

Nutzungsverträge und Grundbuchrecht für die Windparkprojektierung

Online,

06.10.2020 - 07.10.2020

10:00 - 16:30 Uhr, 10:00 - 16:30 Uhr

Veranstaltungsnummer: WEB 20-31-02

Teilnahmegebühr: 895.00 € | 695.00 € BWE-Mitglieder, zzgl. 19% USt.

Erfahren Sie, welche rechtlichen Anforderungen an Nutzungsverträge gestellt werden und wie Sie die dingliche Sicherung im Grundbuch vornehmen.

Vertragsrechtliche Grundlagen

Lernen Sie, wie Sie Nutzungsverträge rechtssicher gestalten und welche Anforderungen an die Schriftform gestellt werden. Diskutieren Sie den Begriff der Wirksamkeit und lernen Sie, wie Sie sachgerecht mit Nachträgen umgehen. Erfahren Sie, welchen Einfluss das Verbraucherschutzrecht auf Nutzungsverträge hat und welche konkreten Anforderungen zu erfüllen sind. Beschäftigen Sie sich dabei umfassend mit den Anforderungen an die Erfüllung der gesetzlichen Informationspflichten.

Besondere Vertragsklauseln

Unsere Referenten vermitteln Ihnen die Grundlagen des Rechts der Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) und gehen auf die zweckmäßige Gestaltung ausgewählter Klauseln ein – darunter vor allem Laufzeitklauseln, Haftungsklauseln sowie Konkurrenzschutzklauseln. Lernen Sie so, welche Anforderungen an die Wirksamkeit einzelner Klauseln gestellt werden.

Sicherung von Projektrechten im Grundbuch

Verstehen Sie die Grundzüge der dinglichen Sicherung und deren Bedeutung bei der Umsetzung von Windenergieprojekten. Unsere Experten erklären Ihnen wichtige Begriffe des Grundbuchrechts und erläutern den Verfahrensgang von Eintragungen beim Grundbuchamt sowie Auskünften zu Grundbucheinträgen. Nutzen Sie die Möglichkeit, um sich über die Scheinbestandteilseigenschaft, die Grundstücksübertragung sowie Rangfragen im Kontext von Zwangsversteigerungen zu informieren.

Besuchen Sie dieses Seminar, um Nutzungsverträge rechtssicher zu gestalten und Projektrechte im Grundbuch zu sichern.

